ENKÖPINGS KOMMUN

**Remissvar**
Datum: 2026-10-15
Ärendenummer: TN2026/1125
Beslutande organ: Tekniska nämnden

**Handläggare**
Carina Örnstedt
Utvecklingsledare
Teknik- och serviceförvaltningen

# Samråd, detaljplan för Gröngarn 1:2 och 1:3, Gröngarns koloniområde

## Sammanfattning

Planförslaget innehåller flera positiva aspekter kopplade till agenda 2030, tillgänglighet, naturvärden och trafikpåverkan. Samtidigt finns några frågor som behöver hanteras i arbetet framåt för att säkerställa en långsiktigt hållbar förvaltning av området. Nedan redovisas de viktigaste punkterna.

### Agenda 2030

Detaljplanen bedöms bidra till flera av Agenda 2030:s mål.

Den främjar mål 3 God hälsa och välbefinnande genom att skapa förutsättningar för rekreation, fysisk aktivitet och odling samt bevara allmänhetens tillgång till natur- och friluftsområden. Planen stödjer även mål 11 Hållbara städer och samhällen genom långsiktig tillgång till kolonilotter, rekreativa miljöer och gröna stråk samt mål 12 Hållbar konsumtion och produktion genom lokal odling och ett resurseffektivt nyttjande av marken. Hänsyn till översvämningsrisker och en begränsad omfattning av bebyggelsen ligger i linje med mål 13 Bekämpa klimatförändringarna, medan bevarad naturmark och stärkta gröna samband främjar mål 15 Ekosystem och biologisk mångfald.

### God tillgänglighet

Förvaltningen ser positivt på att allmänheten även fortsättningsvis kan använda stigen i områdets östra del. Det är också positivt att gatan genom koloniområdet bevaras, eftersom det gör det möjligt att ta sig genom området till fots eller med cykel och nå den befintliga gång- och cykelbanan.

Sammantaget ger planförslaget god tillgänglighet för både besökare och kolonilottsinnehavare.

**Begränsad trafikpåverkan**

Förvaltningen bedömer att både det befintliga och det utökade koloniområdet kommer att ge upphov till begränsad biltrafik. Trafikpåverkan på det omgivande vägnätet bedöms därför bli liten.

**Stärkta gröna värden**

Förvaltningen ser positivt på att planförslaget innehåller fler naturytor som stärker områdets gröna värden. Samtidigt behöver de nya ytorna tas med i den fortsatta planeringen av skötseln så att naturvärden och tillgänglighet kan bevaras över tid.

**Grundvattenfrågan hanterad**

Förvaltningen konstaterar att områdets känslighet för påverkan på grundvattnet har beaktats i planhandlingarna. Utifrån det underlag som redovisas ser förvaltningen inga ytterligare synpunkter i frågan.

**Naturmark och skötsel**

Förvaltningen ser behov av att klargöra hur de tillkommande naturytorna ska finansieras och skötas. Om kommunen ska ansvara för mer naturmark behöver budget och resurser ses över i det fortsatta arbetet.

**Cykelparkering**

Förvaltningen anser att cykelparkering behöver utredas vidare. Det bör finnas tillräckligt med plats för cykelparkering inom kvartersmark och nära kolonilotterna för att underlätta resor med cykel till området

**Bilparkering för kolonilotter**

Förvaltningen anser att parkeringsfrågan behöver utvecklas i det fortsatta arbetet. När koloniområdet utökas kommer naturmark att ligga mellan kolonilotterna och gatan. Det finns då en risk att besökare parkerar på naturmarken. För att minska slitaget på naturmiljön bör det ses över om mindre ytor kan avsättas för parkering. Parkeringsbehovet för kolonilotterna bör samtidigt lösas utan att naturmark eller gatumark används för ändamålet.

**Besöksparkering till naturområdet**

Förvaltningen anser att den befintliga parkeringen längs områdets norra gräns även fortsättningsvis bör användas av besökare till naturområdet. Därför behöver parkering för kolonilotterna lösas på annat sätt i det fortsatta arbetet.